

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.n.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	KW PO1L/00058220/9 gmina: Włoszakowice obręb: 0005-Grotniki arkusz mapy: 1 działka nr: 99/2 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 99/2: 0,6842 ha, w tym Bz – 0,6842 ha	Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Boszkowo – Letnisko wzdłuż linii brzegowej Jeziora Dominickiego. Działka o kształcie nieregularnym. Teren częściowo zabagniony, częściowo trawiasty, porośnięty trzciną, krzakami i dzikimi drzewami oleha, pozbawionymi wartości użytkowej, a w części centralnej to piaszczysta plaża. Ukształtowanie terenu płaskie. Wąski rozłóg działki ogranicza możliwość samostanowienia zabudowy. Nieruchomość znajduje się w obszarze zabudowy letniskowo - rekreacyjnej. Teren bez dostępu do drogi	Brak miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dz. nr 99/2 oznaczona jest jako tereny zabudowy rekreacyjnej i letniskowej.	Nie określa się	241.083,00 zł Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 2 pkt 33 i art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.). <i>Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena</i>	Do sprzedaży przeznaczona została dz. 99/2 – sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego ograniczonego Ze względu na brak dostępu przedmiotowej nieruchomości do drogi publicznej przetarg będzie ograniczony do osób będących właścicielami nieruchomości sąsiednich, przylegających do w/w działki gruntu.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
			IV publicznej. Do wyżej opisanej nieruchomości zastosowanie ma art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, zgodnie z którym zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar.					

STAROSTA

Jerostaw Wawrzyniak