

Leszno, dnia 4 grudnia 2013 r.

OR.VI.272.34.2013

**Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia
do przetargu nieograniczonego na termomodernizację budynku Starostwa Powiatowego w Lesznie
przy Pl. Kościuszki 4B**

Starostwo Powiatowe w Lesznie, działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907) wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na termomodernizację budynku Starostwa Powiatowego w Lesznie przy Pl. Kościuszki 4B.

Pytanie 1.

Czy wymianie podlegają parapety zewnętrzne? W chwili obecnej szerokość parapetów nie pozwala na zastosowanie styropianu gr. 12cm, który przewidziany jest jako warstwa dociepleniowa.

Odpowiedź

Tak. Parapety z PCV wymagają wymiany.

Obmiar parapetów z PCV do demontażu :

- 2,00*0,20 szt. - 20

- 1,20*0,20 szt. - 3

- 0,92*0,20 szt. - 73

- 0,70*0,20 szt. - 1

Obmiar parapetów z PCV w kolorze białym do dostawy i montażu:

- 2,00*0,33 szt. - 20

- 1,20*0,33 szt. - 3

- 0,92*0,33 szt. - 73

- 0,70*0,33 szt. - 1.

Pytanie 2.

Czy w ramach termomodernizacji należy ocieplić ościeża okienne i drzwiowe?

Jeśli tak, to prosimy o przedstawienie niniejszego w przedmiarach oraz podanie sposobu docieplenia w oknach, w których zamontowane są kraty.

Odpowiedź:

Z obmiaru ogólnego nie odjęto powierzchni okien i drzwi. Przedmiotową powierzchnię pbrzostawiono na obróbkę ościeży okiennych i drzwiowych z uwagi na różne grubości docieplenia ościeży, podyktowane jest to istniejącą zabudową. Przedmiotowe ościeża należy wykończyć w technologii ścian łącznie z założeniem naroży ochronnych. Kraty istniejące do demontażu.

Obmiar krat - 0,87*1,30 szt.- 25 z 4-ro punktowym mocowaniem.

Pytanie 3.

Czy w ramach niniejszego zadania istniejące kraty w oknach podlegają malowaniu? Jeśli tak, to prosimy o przedstawienie niniejszego w przedmiarach.

Odpowiedź :

Przedmiotowe kraty ulegają likwidacji.

Pytanie 4.

Czy Zamawiający zapewnia demontaż i ponowny montaż wszelkich urządzeń znajdujących się obecnie na elewacji. (klimatyzatory, daszki nad wejściami, tablice i oznakowania, anteny, pochwyty, kamery itp.). Jeśli tak, to prosimy o przedstawienie niniejszego w przedmiarach.

Odpowiedź:

Nie. Należy przyjąć demontaż i ponowny montaż wyceniając je „analogią” do podobnych robót z założeniem mocnego montażu po pogrubieniu powierzchni montażu styropianem.

Obmiar –

a/ klimatyzatory - 4 szt.

b/ daszki nad drzwiami - 2+(2- tylko montaż)

c/ tablice i oznakowania o pow. do 0,10 m²- 17 szt.

d/ anteny - brak

e/ pochwyty- 4 szt. o dł. 1,00 m

f/ kamery – 4 szt.

g/różne elementy metalowe o pow. do 0.10 m²- 30 szt.

Pytanie 5.

Prosimy o podanie, w których oknach należy zamontować nawietrzaki.

Odpowiedź:

Nawietrzaki należy zamontować we wszystkich oknach.

Pytanie 6.

Prosimy o przedstawienie aktualnego badania instalacji odgromowej (przed demontażem).

Odpowiedź:

Aktualny protokół badania Zamawiający przedstawi w dniu przekazania placu budowy.

Pytanie 7.

Czy istniejąca instalacja odprowadzenia skroplin klimatyzacji, która nie jest sprowadzona do poziomu chodnika zostanie przebudowana ? Pozostawienie jej na wysokości pierwszej kondygnacji powodować będzie zagrożenie nadmiernego zawilgocenia fragmentu elewacji i nieuznania ewentualnych zgłoszeń reklamacyjnych.

Jeśli tak, to prosimy o przedstawienie niniejszego w przedmiarach.

Odpowiedź:

Instalacja skroplin jest sprowadzona prawidłowo i nie podlega modernizacji.

Z up. STAROSTY
Jarosław Wawrzyniak
Wicestarosta

