

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI SASIEDNICH

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku- art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.n.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	KW PO1L/00000399/3 gmina Włoszakowice obręb: Włoszakowice arkusz mapy: 6 działka nr 647/14 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 647/14: 0,0449 ha (w tym Bz – 0,0449 ha)	Działka położona bezpośrednio przy plaży Pudełkowo nad Jeziorem Dominickim w Boszkowie, bez dostępu do drogi publicznej, bez prawa zabudowy, na terenach podmokłych – ze względu na wysoki poziom wód gruntowych teren zniwelowany, wyrównany wraz z nawieżieniem ziemi. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy rekreacyjnej i letniskowej. Tereny sąsiadujące wyposażone są w sieć energetyczną, własne ujęcia wody, zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe – brak wodociągu, gazociągu i kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej. Działka nie posiada sieci uzbrojenia terenu. Dojazd do działki początkowo drogami	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice działka oznaczona jest jako tereny lasów.	Nie określa się	25.066,19 zł Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena, podział	Do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 647/14. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
			utwardzonymi, dalej ul. Żeglarską o nawierzchni gruntowej, bezpośredni dostęp do przedmiotowych działek przez sąsiednie nieruchomości. Działka nr 647/14 na dzień przeprowadzenia wizji terenowej przez rzeczoznawcę majątkowego stanowiła funkcjonalno – gospodarczą całość z zabudowaną dz. sąsiednią o charakterze rekreacyjno – letniskowym, razem z nią ogrodzona i zagospodarowana (zieleni, obiekty małej architektury ogrodowej) – fizycznie połączona z dz. sąsiednią i użytkowana przez jej właścicieli.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nie określa się	14.796,19 zł Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) <i>Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena, podział</i>	Do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 647/15. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
2.	KW PO1L/00000399/3 gmina Włoszakowice obręb: Włoszakowice arkusz mapy: 6 działka nr 647/15 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 647/15: 0,0257 ha (w tym Bz – 0,0257 ha)	Działka położona bezpośrednio przy plaży Pudełkowo nad Jeziorem Dominickim w Boszkowie, bez dostępu do drogi publicznej, bez prawa zabudowy, na terenach podmokłych – ze względu na wysoki poziom wód gruntowych teren zniwelowany, wyrównany wraz z nawieżieniem ziemi. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy rekreacyjnej i letniskowej. Tereny sąsiadujące wyposażone są w sieć	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice działka	Nie określa się	14.796,19 zł Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) <i>Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena, podział</i>	Do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 647/15. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
			energetyczną, własne ujęcia wody, zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe – brak wodociągu, gazociągu i kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej. Działka nie posiada sieci uzbrojenia terenu. Dojazd do działki początkowo drogami utwardzonymi, dalej ul. Żeglarską o nawierzchni gruntowej, bezpośredni dostęp do przedmiotowych działek przez sąsiednie nieruchomości. Działka nr 647/15 na dzień przeprowadzenia wizji terenowej przez rzeczoznawcę majątkowego stanowiła tereny zielone na tyłach zabudowanej działki sąsiedniej o charakterze rekreacyjno – letniskowym, położonej bezpośrednio przy ul. Żeglarskiej. Teren działki podmokły, porośnięty dziką roślinnością, nieuporządkowany.	oznaczona jest jako tereny lasów.			o gospodarce nieruchomości (Dz.U z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)	6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości
3.	KW PO1L/00000399/3 gmina Włoszakowice obręb: Włoszakowice arkusz mapy: 6 działka nr 647/16 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 647/16: 0,0188 ha (w tym Bz – 0,0188 ha)	Działka położona bezpośrednio przy plaży Pudełkowo nad Jeziorem Dominickim w Boszkowie, bez dostępu do drogi publicznej, bez prawa zabudowy, na terenach podmokłych – ze względu na wysoki poziom wód gruntowych teren	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i	Nie określa się	11.105,19 zł Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.)	Do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 647/16. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
			znieholowany, wyrównany wraz z nawieżieniem ziemi. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy rekreacyjnej i letniskowej. Tereny sąsiadujące wyposażone są w sieć energetyczną, własne ujęcia wody, zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe – brak wodociągu, gazociągu i kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej. Działka nie posiada sieci uzbrojenia terenu. Dojazd do działki początkowo drogami utwardzonymi, dalej ul. Żeglarską o nawierzchni gruntowej, bezpośredni dostęp do przedmiotowych działek przez sąsiednie nieruchomości. Działka nr 647/16 na dzień przeprowadzenia wizji terenowej przez rzeczoznawcę majątkowego stanowiła funkcjonalno – gospodarczą całość z zabudowaną działką sąsiednią o charakterze rekreacyjno – letniskowym, razem z nią ogrodzona i zagospodarowana (zielen, obiekty małej architektury ogrodowej) – fizycznie połączona z działką sąsiednią i użytkowana przez jej właścicieli	kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice działka oznaczona jest jako tereny lasów.		<i>Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena, podział</i>	podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)	pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
4.	KW PO1L/00000399/3 gmina Włoszakowice obręb: Włoszakowice arkusz mapy: 6 działka nr 647/17 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 647/17: 0,0454 ha (w tym Bz – 0,0454 ha)	Działka położona bezppośrednio przy plaży Pudelkowo nad Jeziorem Dominickim w Boszkowie, bez dostępu do drogi publicznej, bez prawa zabudowy, na terenach podmokłych – ze względu na wysoki poziom wód gruntowych teren znieławowany, wyrównany wraz z nawieżieniem ziemi. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy rekreacyjnej i letniskowej. Tereny sąsiadujące wyposażone są w sieć energetyczną, własne ujęcia wody, zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe – brak wodociągu, gazociągu i kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej. Działka nie posiada sieci uzbrojenia terenu. Dojazd do działki początkowo drogami utwardzonymi, dalej ul. Żeglarską o nawierzchni gruntowej, bezpośredni dostęp do przedmiotowych działek przez sąsiednie nieruchomości. Działka nr 647/17 na dzień przeprowadzenia wizji terenowej przez rzeczoznawcę majątkowego stanowiła funkcjonalno – gospodarczą całość z zabudowaną dz. sąsiednią o charakterze rekreacyjno-	Brak miejscowego planu zagospodarowa- nia przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa- nia przestrzennego gminy Włoszakowice działka oznaczona jest jako tereny lasów.	Nie określa się	25.333,19 zł + podatek VAT (23%) <i>Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena, podział</i>	Do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 647/17. Sprzedaż w drodze bezpzetargowa- wej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nierucho- mościami (Dz.U z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
			lężniskowym, razem z nią ogrodzona i zagospodarowana (zieleni, obiekty małej architektury ogrodowej, wiaty garażowa) – fizycznie połączona z dz. sąsiednią i użytkowana przez jej właścicieli. Działka jest zabudowana częścią budynku stanowiącego własność właściciela nieruchomości sąsiedniej.					

STAROSTA
[Signature]
[Signature] Benedykt Piwoński