

ZARZĄDZENIE NR 25/05

STAROSTY LESZCZYŃSKIEGO

z dnia 24 listopada 2005r.

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż udziału w wysokości 3/4 części przysługującego Skarbowi Państwa w prawie własności nieruchomości zabudowanej stanowiącej Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa.

Na podstawie art.4 pkt 9, art. 11 ust.1, art. 11a, art. 28 ust.2, art. 37 ust.1, art. 38 ust.1 i ust.2 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami) oraz § 3 ust.1, § 8 ust.1 i ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108)

STAROSTA LESZCZYŃSKI zarządza, co następuje

§ 1.

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału w wysokości 3/4 części przysługującego Skarbowi Państwa w prawie własności nieruchomości zabudowanej stanowiącej Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie Nowawieś gmina Rydzyna oznaczonej na arkuszu mapy 5 działką ewidencyjną nr 390 o pow. 1,2000 ha zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 36949 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Lesznie w Wydziale Ksiąg Wieczystych. Warunki zbycia nieruchomości zawiera ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 grudnia 2005r o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lesznie Plac Kościuszki nr 4B, I piętro, sala nr 117.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu w :

1/ siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 B,

2/ siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna,

z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Ponadto ogłoszenie o przetargu opublikowane zostanie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lesznie.

§ 4.

Wyznacza Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie :

- 1/ Przewodniczący Komisji Przetargowej - Henryk Kaźmierczak
2/ Członkowie Komisji Przetargowej - Grażyna Miedzińska
- Aurelia Kajoch
- Ewa Hyży
- Justyna Sobol

Komisja działa w składzie trzyosobowym.

Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5.

Określa i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 6.

Wykonanie zarządzenia powierza Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami oraz Przewodniczącemu Komisji Przetargowej

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA



Zbigniew Haupt

Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 25/05 Starosty Leszczyńskiego z dnia 24 listopada 2005r

Starosta Leszczyński Zarządzeniem nr 20/05 z dnia 11 października 2005r. wykazał do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udział w wysokości 3/4 części przysługujący Skarbowi Państwa w prawie własności nieruchomości zabudowanej stanowiącej Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie Nowawieś gmina Rydzyna oznaczonej na arkuszu mapy 5 działką ewidencyjną nr 390 o pow. 1,2000 ha zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 36949 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Lesznie w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, mogły w określonym terminie składać wnioski o jej nabycie.

Żadne wnioski nie wpłynęły.

Sprzedaż udziału przysługującego Skarbowi Państwa w prawie własności przedmiotowej nieruchomości będzie odpowiadać zasadom racjonalnego gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz działając na podstawie art. 38 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Leszno, dnia 24 listopada 2005