

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM NA CZAS OZNACZONY 10 LAT, W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
1.	KW PO1L/00000399/3 gmina: Włoszakowice obręb: Włoszakowice arkusz mapy: 6 część dz. nr 647/8 właściciel: Skarb Państwa	pow. części dz. nr 647/8; około 0,0612 ha	Niezbudowana nieruchomość gruntowa położona nad Jeziorem Dominickim.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dz. 647/8 określona jest jako tereny zieleni urządzonej. W rejestrze gruntów działka określona jest jako tereny rekreacyjno - wypoczynkowe.	Nie określa się	Czynsz ustalony zostanie w wyniku postępowania przetargowego. Minimalny kwartalny czynsz wynosi 78,48 zł + należny podatek VAT. Czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT przelewem na konto wynajmującego. Stawka czynszu podlegała będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Najemca zobowiązany będzie również do ubezpieczenia przedmiotu najmu na własny koszt, ponoszenia kosztów podatku oraz wszelkich innych opłat związanych z eksploatacją nieruchomości.	Umowa najmu nieruchomości na czas oznaczony 10 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Najemca zobowiązany jest do wykorzystywania wynajmowanej nieruchomości, zgodnie z jej funkcją, tj. na prowadzenie działalności gospodarczej w dowolnych formach, związanej z realizacją szeroko pojętego wypoczynku nad wodami Jeziora Dominickiego – turystyka, gastronomia, rozrywka i inne.

STAROSTA
Stanisław Wnuczyniak
Stanisław Wnuczyniak