

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr .../2014
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 10 czerwca 2014 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku - art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.n.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	KW PO11/00058220/9 gmina: Włoszakowice obręb: 0005-Grotniki arkusz mapy: 1 działka nr: 99/2 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 99/2: 0,6842 ha, w tym Bz - 0,6842 ha	Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Boszkowo - Letnisko wzdłuż linii brzegowej Jeziora Dominickiego. Działka o kształcie nieregularnym. Stanowi teren dzikiej plaży usytuowanej na tyłach ośrodka wypoczynkowego w Boszkowie. Teren bez dostępu do drogi publicznej, bez prawa zabudowy, w części podmokły, porośnięty dziką roślinnością (drzewa, krzewy, trawa). Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy rekreacyjnej i letniskowej - zorganizowane ośrodki wypoczynku zbiorowego. Tereny sąsiadujące	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dz. nr 99/2 oznaczona jest jako tereny rolnicze z możliwością rozwoju innych funkcji i tereny zieleni urządzonej.	Nie określa się	33.019,00 zł Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 2 pkt 33 i art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.). Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji - wycena	Do sprzedaży przeznaczona została dz. 99/2 - sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego ograniczonego Ze względu na brak dostępu przedmiotowej nieruchomości do drogi publicznej przetarg będzie ograniczony do osób będących właścicielami nieruchomości sąsiednich, przylegających do w/w działki gruntu.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518) - 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
		wyposażone są w sieć energetyczną, własne ujęcia wody, zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe – brak wodociągu, gazociągu i kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej. Działka nie posiada sieci uzbrojenia terenu. Dojazd do nieruchomości początkowo drogami utwardzonymi, bezpośredni dostęp do przedmiotowej działki przez sąsiednie nieruchomości.					


STAROSTA
 Krzysztof Henekycki Piwniński