

Leszno, dnia 15 marca 2013 r.

OR.VI.272.5.2013

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Starostwo Powiatowe w Lesznie zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego rozliczenie księgi wieczystej PO1L/00000234/9 i sporządzenie dokumentów geodezyjnych (wyciągu z wykazu zmian gruntowych) w celu ujawnienia w tej księdze w dziale I działek wchodzących w skład nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa objętej ww. księgą wieczystą, w której obecnie ujawniony jest zbiór dokumentów oraz ustalenie podstawy prawnej nabycia na rzecz Skarbu Państwa poszczególnych działek objętych przedmiotową księgą.

Podstawę prawną unieważnienia w/w postępowania stanowi art. 93 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

Uzasadnienie:

W dniu 15.03.2013 r. Zamawiający otrzymał informację od geodety uprawnionego, że dla gruntów wpisanych w księdze wieczystej PO1L/00000234/9 prowadzone jest w Sądzie Rejonowym w Lesznie Wydziale Cywilnym postępowanie o zniesienie współwłasności.

W scaleniu gruntów w 1973 r. we wsi Świerczyna objęte postępowaniem scaleniowym były grunty wkładowe członków RSP w Świerczynie. W wyniku scalenia w miejsce dotychczasowych gruntów poszczególnych członków został wydzielony, jako ekwiwalent, kompleks gruntów bez rozliczania na poszczególnych członków wkładowych. W ramach postępowania nie przeprowadzono podziału gruntów poscaleniowych na poszczególnych członków, nie zostały również wprowadzone stosowne adnotacje w księgach wieczystych uczestników postępowania, co doprowadziło do zachowania w księgach wieczystych nieaktualnego stanu sprzed postępowania scaleniowego. Sprostowanie zapisów w księgach wieczystych wymaga zakończenia postępowania o zniesienie współwłasności.

Zgodnie z informacją uzyskaną od geodety przygotowującego dokumentację do postępowania o zniesienie współwłasności obejmuje ono również grunty zapisane w księdze wieczystej nr PO1L/00000234/9 będącej przedmiotem przetargu.

W dniu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w księdze wieczystej brak było jednak wzmianek, ostrzeżeń o prowadzonym postępowaniu o zniesienie współwłasności.

W związku z tym, że do czasu zakończenia postępowania o zniesienie współwłasności niezasadne jest prowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na rozliczenie księgi wieczystej PO1L/00000234/9 i sporządzenie dokumentów geodezyjnych, Zamawiający unieważnia to postępowanie.

S T A R O S T A

/-/ Krzysztof Benedykt Piwoński