

Zarządzenie nr 21/2012
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 4 września 2012 roku

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Niechlód, gmina Świąciechowa oraz powołania i ustalenia składu osobowego komisji przetargowej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.), §3 ust. 1, §6 ust. 1 i 7, §8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) i zarządzenia nr 174/07 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 03 października 2007 r. w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego ograniczonego stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w miejscowości Niechlód, gmina Świąciechowa zarządzam, co następuje:

§1.1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Niechlód, gmina Świąciechowa, oznaczonej na arkuszu mapy 3 działkami ewidencyjnymi nr:

- 1) 111/1 o pow. 0,0264 ha,
- 2) 111/2 o pow. 0,0038 ha,
- 3) 111/3 o pow. 0,0024 ha,

zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00003035/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Warunki zbycia nieruchomości zawiera ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Ze względu na brak dostępu nieruchomości opisanej w §1 do drogi publicznej przetarg będzie ograniczony do osób będących właścicielami przyległych nieruchomości.

§3. Przetarg odbędzie się dnia 09 października 2012 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

§4. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
 - 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,
- z równoczesnym zamieszczeniem ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie i podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy Świąciechowa.

§5.1. Wyznacza się Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej - Krystian Maćkowiak
- 2) Członkowie Komisji Przetargowej - Małgorzata Łukaszewska
- Justyna Matecka
- Anna Kędziora
- Agnieszka Odelska - Widel

2. Komisja działa w składzie trzyosobowym.

3. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§6. Określa się i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§7. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 określa załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§8. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 07 września 2012 r.

Z up. STAROSTY
Józef Wawrzyniak
Wicestarosta

1/atan

Naczelnik Wydziału
Małgorzata Łukaszewska
Małgorzata Łukaszewska

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM

STAROSTA LESZCZYŃSKI OGŁASZA

pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa:

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**
 - PO1L/00003035/5 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Lesznie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych,
 - Gmina: Świąciechowa
 - obręb: 0005-Niechlód
 - arkusz mapy: 3
 - działki nr: 111/1, 111/2, 111/3
 - właściciel: Skarb Państwa
- 2. Powierzchnia nieruchomości**
 - pow. dz. nr 111/1: 0,0264 ha (w tym N – 0,0264 ha)
 - pow. dz. nr 111/2: 0,0038 ha (w tym N – 0,0038 ha)
 - pow. dz. nr 111/3: 0,0024 ha (w tym N – 0,0024 ha)
- 3. Opis nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. Porośnięta trawą i samosiejkami roślin i krzewów oraz drzew (4 brzozy, 3 sosny). Kształt działki regularny, zbliżony do foremnego prostokąta, bardzo dobry. Lokalizacja kraniec wsi. Teren nieco wywyższony. Dojazd w sąsiedztwo nieruchomości drogą utwardzoną. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Sąsiedztwo – luźna zabudowa mieszkaniowa, pola uprawne, las. Media: woda, energia – w drodze.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania**

Przedmiotowe działki nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świąciechowa, zatwierdzone uchwałą nr VII/58/99 z dn. 30.08.1999 r. Rady Gminy Świąciechowa – tekst ujednolicony wprowadzony uchwałą nr V/38/2011 Rady Gminy Świąciechowa z dn. 31.03.2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świąciechowa – określa funkcję przedmiotowej nieruchomości jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości**
 - nie określa się
- 6. Cena wywoławcza nieruchomości**
 - **5.975,00 zł**

Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług wg aktualnie obowiązującej stawki. Cena sprzedaży będzie podlegała zapłacie (jednorazowo) najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
- 7. Koszty dodatkowe**

Oplaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego poniesie nabywca. Okazanie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

8. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę

- do sprzedaży przeznaczone zostały dz. nr: 111/1, 111/2, 111/3

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Osoby, o których mowa wyżej mogły składać wnioski w terminie od dnia 20 lipca 2012 r. do dnia 31 sierpnia 2012 r.

Żadne wnioski nie wpłynęły.

10. Obciążenia nieruchomości

W dziale III księgi wieczystej wpis ograniczonego prawa rzeczowego. Treść wpisu: „Prawo drogi – drogą fizyczną wzdłuż granicy Górczaka Antoniego KW nr 7585 o szerokości 3 metrów na rzecz Rybczyńskiego Michała i jego następców prawnych w posiadaniu nieruchomości Niechlód wyk. l. 36; Powyższy wpis przy odłączeniu całego areálu gruntu z księgi wieczystej KW 7599 – tu przeniesiono i wpisano dnia 20 sierpnia 1969 r.; Ostrzeżenie dotyczące wpisu prawa drogi dla Michała Rybczyńskiego – na rzecz Anny Blask dla zabezpieczenia roszczeń o wykreślenie wpisu służebności drogi – na zasadzie art. 52 pr. o ks. w. wpisano dnia 18 maja 1964 r. z urzędu; Powyższy wpis przy odłączeniu całego areálu gruntu z księgi wieczystej KW 7599 – tu przepisano i dnia 20 sierpnia 1969 r.; Przy odłączeniu działek nr 165 i 166 przeniesiono do KW nr: 47662, działki nr 155/1 do KW nr: 47663, wpisano dnia 8 września 2005 r.”

11. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak

12. Forma przetargu i uzasadnienie wyboru formy przetargu

Ze względu na brak dostępu nieruchomości do drogi publicznej przetarg będzie ograniczony do osób będących właścicielami przyległych nieruchomości.

13. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu winny złożyć pisemne zgłoszenie udziału w przetargu do dnia 03 października 2012 r. w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b (Punkt Obsługi Klienta).

W przypadku przesyłania zgłoszenia pocztą lub przesyłką kurierską do Organizatora przetargu, należy wziąć pod uwagę, że terminem jej dostarczenia (złożenia) jest jego wpływ do miejsca oznaczonego przez Organizatora przetargu jako miejsce składania zgłoszenia.

Zgłoszenie należy złożyć w zaklejonej kopercie z podaną nazwą i adresem Zgłaszającego, z dopiskiem: „Zgłoszenie do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Niechlód, gmina Świąciechowa”, załączając kopię dokumentu potwierdzającego prawa właścicielskie do nieruchomości przyległej (np. akt notarialny) i kopię dowodu wpłaty wadium.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b i w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23 w dniu 05 października 2012 r.

14. Termin i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu 09 października 2012 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

15. Wysokość wadium, formy, termin i miejsce wniesienia

Wadium w wysokości 900,00 zł, słownie: dziewięćset zł 00/100 gr należy wnieść w pieniądzu, w terminie do dnia 01 października 2012 r. (włącznie):

- w kasie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b lub
- wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Lesznie

GETIN Bank S.A.

nr 26 1560 0013 2537 1022 0694 0004

Za termin wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Lesznie.

16. Skutki uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, celem zawarcia stosownej umowy sprzedaży, Starosta Leszczyński może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

17. Warunki dodatkowe

W przetargu mogą brać udział osoby będące właścicielami przyległych nieruchomości pod warunkiem wpłacenia wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie oraz złożenia pisemnego zgłoszenia udziału w przetargu wraz z wyżej wymienionymi dokumentami, w wyznaczonym miejscu i terminie.

W przetargu nie mogą uczestniczyć członkowie Komisji oraz osoby bliskie tym osobom.

Uczestnicy przetargu winni posiadać dowód osobisty, dowód wpłaty wadium i dokument potwierdzający prawa właścicielskie do nieruchomości przyległej, a przedstawiciele firm lub spółek dodatkowo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS, NIP. Pełnomocnik działający w imieniu mocodawcy winien legitymować się pisemnym pełnomocnictwem.

Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. nr 167, poz. 1758 z późn. zm.) winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Starosta Leszczyński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Z regulaminem przetargu można się zapoznać i bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie, Al. Jana Pawła II 23, II piętro, pokój nr 201, tel. 65 529 68 44, w godzinach pracy urzędu.

Strona internetowa www.bip.powiat-leszczynski.pl

Z up. STAROSTY

Jarosław Wawrzyniak
Wicestarosta

Naczelnik Wydziału

Małgorzata Łukaszewska

REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

§1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Niechlód, gmina Święciechowa oznaczonej na arkuszu mapy nr 3 działkami ewidencyjnymi nr:

- 1) 111/1 o pow. 0,0264 ha,
- 2) 111/2 o pow. 0,0038 ha,
- 3) 111/3 o pow. 0,0024 ha,

zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00003035/5, prowadzona w Sądzie Rejonowym w Lesznie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§2. Ze względu na brak dostępu nieruchomości opisanej w §1 do drogi publicznej przetarg będzie ograniczony do osób będących właścicielami przyległych nieruchomości.

§3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
- 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,

z równoczesnym zamieszczeniem ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie i w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat leszczyński, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu oraz podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy Święciechowa.

§4.1. W przetargu mogą brać udział osoby będące właścicielami przyległych nieruchomości pod warunkiem wpłacenia wadium w terminie i miejscu wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu oraz pod warunkiem złożenia pisemnego zgłoszenia udziału w przetargu wraz z kopią dokumentu potwierdzającego prawa właścicielskie do nieruchomości przyległej (np. akt notarialny) i kopią dowodu wpłaty wadium.

2. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu i dokument potwierdzający prawa właścicielskie do nieruchomości przyległej podlegają przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

3. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio:
 - 1) odwołania przetargu,
 - 2) zamknięcia przetargu,
 - 3) unieważnienia przetargu,
 - 4) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
4. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

§5.1. W przetargu mogą brać udział również cudzoziemcy, którzy wpłacą wadium, o którym mowa wyżej, jeżeli spełniają warunki określone w §4 ust. 1 niniejszego regulaminu.

2. Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. nr 167, poz. 1758 z późn. zm.) winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

§6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

§7.1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje Komisja Przetargowa wyznaczona przez Starostę Leszczyńskiego w niżej wymienionym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej – Krystian Maćkowiak
- 2) Członkowie Komisji Przetargowej - Małgorzata Łukaszewska
Justyna Matecka
Anna Kędziora
Agnieszka Odelska - Widel

2. Komisja działa w składzie trzyosobowym.
3. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§8. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu składają pisemne zgłoszenie udziału w terminie, miejscu i w sposób określony w ogłoszeniu o przetargu.

§9.1 Po upływie terminu zgłaszania udziału w przetargu, jednak nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu komisja przetargowa sprawdza, czy oferenci spełniają warunki

przetargowe i kwalifikuje ich do uczestnictwa w przetargu, sporządzając listę osób zakwalifikowanych do przetargu.

2. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostaje ogłoszona w miejscu i terminie wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.
3. Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

§10. Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej dowód osobisty, dowód wpłaty wadium i dokument potwierdzający prawa właścicielskie do nieruchomości przyległej, a firmy lub spółki dodatkowo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS, NIP. Pełnomocnik działający w imieniu mocodawcy winien legitymować się pisemnym pełnomocnictwem. Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. nr 167, poz. 1758 z późn. zm.) winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

§11. Przewodniczący Komisji Przetargowej otwiera przetarg, przekazując uczestnikom przetargu informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży tj.:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,
 - 2) powierzchnię nieruchomości,
 - 3) opis nieruchomości,
 - 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania,
 - 5) termin zagospodarowania nieruchomości,
 - 6) cenę nieruchomości,
 - 7) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży,
 - 8) termin do złożenia wniosku przez osoby uprawnione,
 - 9) obciążenia nieruchomości,
 - 10) zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość,
 - 11) skutki uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży,
- oraz podaje do wiadomości imiona i nazwiska osób, które wpłaciły wadium, zgłosiły uczestnictwo w przetargu i zostały dopuszczone do przetargu.

§12. Przewodniczący Komisji Przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

§ 13.1. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny sprzedaży, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień.

2. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie, nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 60,00 zł, słownie: sześćdziesiąt zł 00/100 gr.

§ 14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

§ 15. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i zamyka przetarg a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.

§ 16.1. Przewodniczący Komisji Przetargowej sporządza protokół przeprowadzonego przetargu.

2. Protokół powinien zawierać informacje o:

- 1) terminie i miejscu oraz rodzaju przetargu,
 - 2) oznaczeniu nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej,
 - 3) obciążeniach nieruchomości,
 - 4) zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość,
 - 5) wyjaśnieniach i oświadczeniach złożonych przez oferentów,
 - 6) osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu, wraz z uzasadnieniem,
 - 7) cenie wywoławczej nieruchomości oraz najwyższej cenie osiągniętej w przetargu,
 - 8) uzasadnieniu rozstrzygnięć podjętych przez komisję przetargową,
 - 9) imieniu, nazwisku i adresie albo nazwie lub firmie oraz siedzibie osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca nieruchomości,
 - 10) imionach i nazwiskach przewodniczącego i członków komisji przetargowej,
 - 11) dacie sporządzenia protokołu.
3. Protokół przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.
4. Protokół przeprowadzonego przetargu podpisują przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości.

§ 17. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego ograniczonego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

§ 18.1. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Leszczyńskiego.

W przypadku wniesienia skargi, Starosta Leszczyński wstrzymuje czynności związane ze zbyciem nieruchomości.

2. Wojewoda rozpatruje skargę w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.

§ 19. Starosta Leszczyński może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, w sposób określony w § 2.

Leszno, dnia 4 września 2012r.

Z up. STAROSTY
Jarosław Wawrzyniak
Wicestarosta

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000

