

ZARZĄDZENIE NR 10/05
STAROSTY LESZCZYŃSKIEGO

z dnia 25 maja 2005r.

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie Górzno gmina Krzemieniewo.

Na podstawie art.4 pkt 9, art. 11 ust.1, art. 11a, art. 12, art. 28 ust.2, art. 37 ust.1, art. 38 ust.1 i ust.2, art.39 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami), § 3 ust.1, § 8 ust.1 i ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108)

STAROSTA LESZCZYŃSKI
zarządza, co następuje

§ 1.

Ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie Górzno gmina Krzemieniewo oznaczonej na arkuszu mapy 2 działką ewidencyjną nr 173/2 o pow. 0,0967 ha zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 16982 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gostyniu w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Warunki zbycia nieruchomości zawiera ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Przetarg odbędzie się w dniu 4 lipca 2005r o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lesznie Plac Kościuszki nr 4B, I piętro, sala nr 117.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu w :

1/ siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 B,

2/ siedzibie Urzędu Gminy Krzemieniewo,

3/ 18 sołectwach Gminy Krzemieniewo,

z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Ponadto ogłoszenie o przetargu opublikowane zostanie na stronie internetowej Starosty Leszczyńskiego.

§ 4.

Wyznacza Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie :

- 1/ Przewodniczący Komisji Przetargowej - Henryk Kaźmierczak
2/ Członkowie Komisji Przetargowej - Grażyna Miedzińska
- Aurelia Kajoch

Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

25.

Określa i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 6.

Wykonanie zarządzenia powierza Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami oraz Przewodniczącemu Komisji Przetargowej

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WIEJŚCIAROSTA
Michał Wyrodek
Wicestarosta

Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 10/05 Starosty Leszczyńskiego z dnia 25 maja 2005r

Starosta Leszczyński Zarządzeniem nr 10/04 z dnia 29 września 2004r. wykazał do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną stanowiącą Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa położoną w obrębie Górzno gmina Krzemieniewo oznaczoną na arkuszu mapy 2 działką ewidencyjną nr 173/2 o pow. 0,0967 ha zapisaną w księdze wieczystej KW Nr 16982 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Gostyniu w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, mogły w określonym terminie składać wnioski o jej nabycie.

Żadne wnioski nie wpłynęły.

W związku z tym, iż celem niniejszego przetargu było uzyskanie najwyższej ceny, zastosowano przetarg ustny nieograniczony.

W dniu 18 stycznia 2005r. odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości.

Przedmiotowy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, że żadna osoba nie przystąpiła do przetargu.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz działając na podstawie art. 38 ust.1 i ust.2 oraz art.39 ust.1 i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami), ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się w dniu 18 stycznia 2005r., a drugi przetarg odbędzie się w dniu 4 lipca 2005r., tym samym nie zostanie przekroczony 6-miesięczny okres licząc od dnia zamknięcia pierwszego do dnia zorganizowania drugiego przetargu.

W związku z powyższym zgodnie z art. 39 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami), nie sporządza się wykazu przedmiotowej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Leszno, dnia 25 maja 2005

Naczelnik Wydziału



Ewa Szyska