

Protokół nr 1/08
z posiedzenia Komisji Budżetu, Planowania i Rozwoju
Rady Powiatu Leszczyńskiego
w dniu 20 lutego 2008 r. o godz. 14⁰⁰

a) W posiedzeniu udział wzięli:

- 1) członkowie Komisji wg załączonej listy obecności (zał. nr 1 protokołu),
- 2) zaproszeni goście wg załączonej listy obecności (zał. nr 2 protokołu).

II. Tematyka posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Przyjęcie informacji o zimowym utrzymaniu dróg powiatowych w sezonie 2007/2008.
5. Przyjęcie informacji o rejestracji pojazdów i wydanych zezwoleniach na usługi transportowe w 2007 roku.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Powiatu Leszczyńskiego do stowarzyszenia Wielkopolska Lokalna Grupa Działania Kraina Lasów i Jezior (**DRUK NR 061**).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na termomodernizację budynków B i C Starostwa Powiatowego w Lesznie przy Pl. Kościuszki 4 (**DRUK NR 062**).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Powiatu Leszczyńskiego na 2008 rok (**DRUK NR 063**).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie dodatkowego wynagrodzenia rocznego Starosty Leszczyńskiego za 2007 rok (**DRUK NR 065**).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia Powiatu Leszczyńskiego oraz określenia ogólnych zasad jego zbycia (**DRUK NR 066**).
11. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Budżetu, Planowania i Rozwoju w 2007 roku.
12. Wolne głosy i wnioski.
13. Zakończenie obrad.

III. Przebieg posiedzenia:

ad. 1. Pierwsze posiedzenie otworzył Pan Grzegorz Adamczak – Przewodniczący Komisji Budżetu, Planowania i Rozwoju. Powitał zaproszonych gości oraz członków Komisji.

ad. 2. Przewodniczący Komisji zaproponował, aby do porządku obrad po punkcie 8 dopisać punkty 9 i 10 w brzmieniu:

„9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie dodatkowego wynagrodzenia rocznego Starosty Leszczyńskiego za 2007 rok (**DRUK NR 065**).

10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia Powiatu Leszczyńskiego oraz określenia ogólnych zasad jego zbycia (**DRUK NR 066**).

Dotychczasowe punkty 9, 10 i 11 stają się odpowiednio punktami 11, 12 i 13 porządku obrad.

Porządek obrad posiedzenia Komisji Budżetu, Planowania i Rozwoju, po uwzględnieniu powyższej propozycji, został przyjęty jednogłośnie.

ad. 3. Protokół Nr 4/07 ze wspólnego posiedzenia Komisji Spraw Społecznych oraz Komisji Budżetu, Planowania i Rozwoju w dniu 20 grudnia 2007 roku. został przyjęty i podpisany.

ad. 4. Komisja jednogłośnie przyjęła informację o zimowym utrzymaniu dróg powiatowych w sezonie 2007/2008.

(kserokopia ww. informacji stanowi załącznik nr 3 protokołu).

Przewodnicząca Rady Powiatu, w sprawie oczyszczania rowów, skierowała pytanie do Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych, kto to będzie robił i jaki to będzie koszt?

Kierownik ZDP wyjaśnił, że Zarząd Dróg Powiatowych we własnym zakresie będzie oczyszczał rowy ze śmieci.

Przewodniczący Komisji nawiązując do wcześniej zgłaszanych propozycji przeglądu dróg przez członków Komisji skierował prośbę o uzgodnienie terminu wyjazdu.

Radny Marek Lorych poprosił o sprawdzenie i monitorowanie miejsca w okolicy przepustu na drodze Mórkowo-Smyczyna-Lipno. Na łuku pod kątem prostym zauważalne jest osadzanie drogi.

Pani Przewodnicząca Rady Powiatu poinformowała, iż na jej ręce do Zarządu Powiatu Radny Pan Zenobiusz Wyrodek przekazał dwie interpelacje dotyczące dróg:

1) budowy drogi powiatowej nr 4806P na odcinku Dłużyna – Skarżyn,

2) przebudowy drogi powiatowej nr 4760P na odcinku Jezierzycze Kościelne – Włoszakowice.

W związku z powyższym Pani Przewodnicząca Rady poprosiła o przedstawienie na najbliższej Sesji pisemnej odpowiedzi na powyższe interpelacje.

ad. 5. Komisja jednogłośnie przyjęła informację o rejestracji pojazdów i wydanych zezwoleniach na usługi transportowe w 2007 roku.

(kserokopia ww. informacji stanowi załącznik nr 4 protokołu).

Radna Jolanta Stelmaszyk zaproponowała, aby np. w firmie sprzedającej tablice rejestracyjne, która ma siedzibę przy pl. Kościuszki (w jednym z garaży) można było odkręcić i przykręcić tablice rejestracyjne, z uwagi na kłopot jaki mają z tą czynnością chociażby kobiety.

Radny Zenobiusz Wyrodek skierował pytanie do Skarbnika Powiatu, o ile więcej jest dochodów z Wydziału Komunikacji i Transportu oraz na jakim poziomie kształtują się wolne środki; na początku było 1.400 tys. zł.

Pan Skarbnik poinformował, że planowane dochody w Wydziale Komunikacji przekroczone o około 100 tys. zł w stosunku do planu pierwotnego. Wolne. Wolne środki są liczone, ale będą na poziomie ubiegłego roku. Skarbnik poinformował, że zaoszczędzono na wydatkach w Starostwie i Zarządzie Dróg. Wskazał także na problem wysokich kosztów funkcjonowania Wydziału Komunikacji (koszty druków i tablic rejestracyjnych). Opłaty są wciąż na tym samym poziomie.

ad. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Powiatu Leszczyńskiego do stowarzyszenia Wielkopolska Lokalna Grupa Działania Kraina Lasów i Jezior (**DRUK NR 061**).

(kserokopia ww. projektu uchwały stanowi załącznik nr 5 protokołu).

Stowarzyszenie Wielkopolska Lokalna Grupa Działania Kraina Lasów i Jezior powstało w grudniu 2007 roku po zmianie nazwy i modelu organizacyjnego Stowarzyszenia Obrzańska Tradycja. Celem jego działania jest pozyskanie dotacji w ramach programu LEADER jednej z Osi Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013) na rzecz aktywizacji mieszkańców obszarów wiejskich. Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz. U. Nr 64, poz. 427), członkiem zwyczajnym Stowarzyszenia mogą być, poza osobami fizycznymi, także osoby prawne. Obecność Powiatu Leszczyńskiego jako jednostki samorządu terytorialnego zwiększa szanse na uzyskanie dotacji w ramach programu dla naszego regionu.

Zabierając głos Radny Zenobiusz Wyrodek powiedział, że wstrzyma się od głosowania, bo nie zna tego Stowarzyszenia, jego statutu, wysokości składek, jakie będą płacone.

Pani Przewodnicząca Rady Powiatu poprosiła, aby na najbliższej Sesji przedstawić radnym informacje na temat celów statutowych tego Stowarzyszenia i środków finansowych na ten cel.

Pan Wicestarosta poinformował, że materiały zostaną przekazane na Sesji.

Radny Marek Lorych poinformował, że w I połowie czerwca br podczas AGROTARGÓW w powiecie pleszewskim, odbędzie się konferencja, na którą zaproszone zostaną różne grupy działania, a jej celem będzie pozyskiwanie środków unijnych.

Komisja 6 głosami „za”, przy jednym głosie wstrzymującym się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia Powiatu Leszczyńskiego do stowarzyszenia Wielkopolska Lokalna Grupa Działania Kraina Lasów i Jezior.

ad. 7. Skarbnik Powiatu przedstawił zebrany projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na termomodernizację budynków B i C Starostwa Powiatowego w Lesznie przy Pl. Kościuszki 4 (**DRUK NR 062**).

(kserokopia ww. projektu uchwały stanowi załącznik nr 6 protokołu).

Skarbnik Powiatu poinformował, że w związku z całkowitym zakończeniem prac termomodernizacyjnych w budynku Starostwa Powiatowego przy al. Jana Pawła II i uzyskanymi oszczędnościami w zakresie kosztów ogrzewania tego obiektu, w budżecie Powiatu na rok 2008 zaplanowano analogiczną inwestycję w budynkach przy Pl. Kościuszki.

Zgodnie z przygotowanym audytem energetycznym koszt inwestycji wyniesie:

a. budynek B – 370.591 zł,

b. budynek C – 130.840 zł

łącznie 501.431 zł.

Kwota kredytu nie może przekroczyć 80% wartości realizowanej inwestycji, co w zaokrągleniu daje kwotę 400 tys. zł.

Średnia miesięczna rata kredytu nie przekroczy 1/12 rocznych oszczędności kosztów ogrzewania, które zgodnie z audytem wyniosą:

a) budynek B – 33.331 zł,

b) budynek C – 21.410 zł.

Kredyt w 25% spłacony zostanie z Funduszu Termomodernizacyjnego.

Inwestycja podyktowana jest także zamianą źródła ciepła na dostarczane przez MPEC Sp. z o.o. w Lesznie, co pozwoli na rezygnację z dotychczasowego droższego źródła (ogrzewania gazowego dostarczanego przez zakład Obsługi Administracji Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu Oddział Zamiejscowy w Lesznie). Koszty doprowadzenia instalacji grzewczej do budynku B i C poniesie MPEC.

Radny Zenobiusz Wyrodek powiedział, że z uwagi na brak środków wstrzymuje się od głosowania. Nie wolno, powiedział, porównywać ogrzewania budynku przy al. Jana Pawła II, gdzie piec pękał w trakcie zimy. Wskazał, że w budynku przy Pl. Kościuszki wymienione zostały już okna i wykonana elewacja. Koszty ogrzewania budynku B i C nie były duże w porównaniu z ogrzewaniem na Jana Pawła II. Powiedział, że nie jest przeciwny termomodernizacji budynków, ale trzeba mieć na nią pieniądze.

Pan Skarbnik poinformował, że Wielkopolski Urząd Wojewódzki Delegatura w Lesznie zmienia system ogrzewania i dlatego Starostwo chcąc przejść na własny rozrachunek musiało coś z tym zrobić.

Komisja 6 głosami „za”, przy jednym głosie wstrzymującym się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na termomodernizację budynków B i C Starostwa Powiatowego w Lesznie przy Pl. Kościuszki 4.

ad. 8. Skarbnik Powiatu przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Powiatu Leszczyńskiego na 2008 rok (**DRUK NR 063**).

(kserokopia ww. projektu uchwały stanowi załącznik nr 7 protokołu).

Zmiany planowanych dochodów i wydatków dokonano na podstawie:

- 1) wniosku Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa z dnia 5 lutego 2008 roku o skorygowanie planu przychodów i wydatków Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2008,
- 2) wniosku Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami z dnia 5 lutego 2008 roku w sprawie skorygowania planu przychodów i wydatków Powiatowego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym na rok 2008,
- 3) Uchwały Nr XVIII/116/2008 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 29 stycznia 2008 roku w sprawie pomocy dla Powiatu Leszczyńskiego oraz Umowy zawartej w dniu 7 lutego 2008 r. pomiędzy Miastem i Gminą Rydzyna a Powiatem Leszczyńskim w sprawie udzielania pomocy finansowej z przeznaczeniem na drogi powiatowe,
- 4) Uchwały Nr XIV/103/2007 Rady Miejskiej Osieczna z dnia 28 grudnia 2007 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Miasta i Gminy na rzecz Powiatu Leszczyńskiego w roku 2008 oraz Umowy zawartej w dniu 12 lutego 2008 roku pomiędzy Miastem i Gminą Osieczna a Powiatem Leszczyńskim,
- 5) wniosków Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie:
 - a) z dnia 6 lutego 2008 r. o zwiększenie planu dochodów i wydatków w dziale transport i łączność z tytułu zwrotu wypłaconych świadczeń pieniężnych poborowych z Urzędu pracy,
 - b) z dnia 12 lutego 2008 roku w sprawie zadysponowania środków uzyskanych z Miasta i Gminy Osieczna i Rydzyna,
- 6) wniosku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Lesznie z dnia 10 grudnia 2007 roku w sprawie podpisania porozumienia pomiędzy Powiatem Leszczyńskim a Miastem Leszno na pokrycie kosztów utrzymania dziecka z Miasta Leszna umieszczonego w rodzinie zastępczej na terenie powiatu leszczyńskiego.

Ponadto Skarbnik Powiatu poinformował, że najprawdopodobniej do najbliższej Sesji przygotowana będzie dodatkowa zmiana do budżetu.

Komisja jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Leszczyńskiego na 2008 rok.

ad. 9. Komisja jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie dodatkowego wynagrodzenia rocznego Starosty Leszczyńskiego za 2007 rok.

(kserokopia ww. projektu uchwały stanowi załącznik nr 8 protokołu).

Pytań i uwag nie było.

ad. 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia Powiatu Leszczyńskiego oraz określenia ogólnych zasad jego zbycia (DRUK NR 066).

(kserokopia ww. projektu uchwały stanowi załącznik nr 9 protokołu).

Piece centralnego ogrzewania zostały przekazane Powiatowi przez Zakład Obsługi Administracji Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego Oddział Zamiejscowy w Lesznie w dniu 27 czerwca 2005 r. na podstawie Decyzji Wojewody Wielkopolskiego i Porozumienia w sprawie podziału i zagospodarowania nieruchomości znak: GN/Le/72503/II/8/99 z dnia 5 października 1999 r.

Komin został przekazany w dniu 3 października 2007 r. na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego i Porozumienia w sprawie podziału i zagospodarowania nieruchomości, znak. j.w.

Biorąc pod uwagę fakt korzystania przez Starostwo z kotłowni gazowej (ciepło dostarczane jest przez Wielkopolski Urząd Wojewódzki) wymienione środki trwałe stały się bezużyteczne. Instalacja nie była użytkowana od sezonu grzewczego 1993/1994. Piece uniemożliwiają wykorzystanie pomieszczeń kotłowni dla innych celów, natomiast komin generuje zbędne koszty związane z przeglądami i konserwacją.

Ponadto Zarząd Powiatu podjął w dniu 13 lutego decyzję o zmianie źródła ciepła na dostarczane przez MPEC Sp. z o.o. w Lesznie, poczynając od następnego sezonu grzewczego, co dodatkowo uzasadnia fakt zbycia przedmiotowych środków.

Naczelnik Wydziału GN poinformował, że zostanie dokonana przez rzeczoznawcę wycena wartości komina.

Komisja 6 głosami „za”, przy jednym głosie wstrzymującym się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia Powiatu Leszczyńskiego oraz określenia ogólnych zasad jego zbycia.

ad. 11. Komisja jednogłośnie przyjęła sprawozdania z działalności Komisji Budżetu, Planowania i Rozwoju w 2007 roku.

(ww. sprawozdanie stanowi załącznik nr 10 protokołu).

ad. 12. Wolne głosy i wnioski:

- 1) Naczelnik Wydziału GN nawiązując do propozycji sprzedaży nieruchomości położonych w Grotnikach i Boszkowie przy „Syrenie” poinformował o sytuacji prawnej tych nieruchomości i opiniach: Wójta Gminy Włoszakowice, Architekta Urbanisty J. Bolanowskiego oraz Radcy prawnego Starostwa Powiatowego w Lesznie.

Projekt podziału dla działki 128 (dawny przebieg drogi Włoszakowice- Przemęt) został zatwierdzony przez Wójta Gminy Włoszakowice we wrześniu 2007 roku. Wg stanu obecnego droga ta przebiega w części przez nieruchomość Lasów Państwowych. W wyniku wniosku Zarządu Powiatu Wojewoda Wielkopolski decyzją z dnia 28 grudnia 2007 roku stwierdził nabycie przez Powiat Leszczyński z mocy prawa nieodpłatnie, część działki leśnej o nr 5001/5 o pow. 0,2898 ha.

Zabierając głos Pan Wicestarosta poinformował, że zdaniem Zarządu Powiatu grunty te należałoby zbyć kompleksowo, lecz Zarząd nie podjął jeszcze decyzji w jakiej formie. Przetarg nieograniczony daje wyższą cenę. Fragment gruntu jest przed hotelem Syrena. Inwestor zainwestował w ogrodzenie 100 tys. zł a jego budowa nie została zakwestionowana przez PINB.

Pani Przewodnicząca Rady poprosiła o wyłączenie jej z dyskusji, aby nic nie sugerować, bo firma w której pracuje byłaby zainteresowana nabyciem gruntu.

Radny Zenobiusz Wyrodek poparł opinię Radcy prawnego Starostwa Powiatowego, natomiast za zbyt śmiałą uznał opinię Pana Bolanowskiego. Można ogłosić przetarg nieograniczony (można odwołać), a dopiero później jak się nikt nie zgłosi, tak jak mówi nasz radca.

Pan Wicestarosta dodał, że przed Sesją odbędzie się jeszcze posiedzenie Zarządu, ale problem ten został w dniu dzisiejszym przedstawiony, aby zapoznać się ze stanowiskiem Komisji.

Radny Marek Lorych powiedział, że inwestor oceni co mu się opłaci i będzie wiadomo, że Powiat chce te grunty sprzedać kompleksowo.

Pani Przewodnicząca Rady zaproponowała, aby w tej sprawie mieć jeszcze dodatkową opinię i powzięła wątpliwość podejmowania uchwały w tej sprawie na przyszłej Sesji.

Pan Radny Z. Wyrodek dodał, iż sprawa wymaga przemyślenia i może należałoby dokonać zbycia w formie bezprzetargowej.

Pan Radny M. Lorych powiedział, że bezpieczniej bezprzetargowo i zastosować tryb negocjacji.

Zdaniem Komisji należałoby sprzedać grunt w trybie bezprzetargowym, stosując negocjacje cenowe, za cenę nie niższą niż wynika to z wyceny rzeczoznawcy majątkowego.

- 2) Pani Przewodnicząca Rady poinformowała zebranych, iż Radny Pan Zenobiusz Wyrodek skierował pismo do Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wątpliwości dotyczących prawidłowości podjęcia uchwały w sprawie budżetu na rok 2008, Przewodnicząca Rady poinformowała, iż Regionalna Izba Obrachunkowa zwróciła się z prośbą o przedstawienie wyciągu z Protokołu z Sesji. RIO zajęło stanowisko, iż należy przegłosować wnioski zgłoszone przez radnego Z. Wyrodka i ponownie przegłosować uchwałę budżetową na 2008 rok.

W związku z wyznaczeniem przez RIO terminu usunięcia nieprawidłowości, który przypadał na kilka dni przed planowaną Sesją Przewodnicząca Rady skierowała prośbę do RIO o przesunięcie terminu Sesji.

Zabierając głos Pan Radny Zenobiusz Wyrodek powiedział, że jest usatysfakcjonowany, a zrobił to w obronie swojej i radnych. Podkreślił, że nie ma żadnych uwag do Przewodniczącej Rady, bo to Radca prawny dwukrotnie wprowadził w błąd interpretując zapisy uchwały w sprawie trybu prac nad projektem budżetu.

ad. 13. W związku z wyczerpaniem zaplanowanego porządku obrad Przewodniczący Komisji podziękował radnym oraz gościom za uczestnictwo i zakończył posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

Grzegorz ADAMCZAK

Protokołowała:
Danuta Ostrowska