

WZÓR UMOWY O WYKONANIE PRAC GEODEZYJNYCH

W dniu2007 r. w Lesznie pomiędzy :
Powiatem Leszczyńskim z siedzibą w Lesznie Pl. Kościuszki 4b, reprezentowanym przez :

Starostę Leszczyńskiego – Krzysztofa Benedykta Piwońskiego
Wicestarostę Leszczyńskiego Krzysztofa Benedykta Piwońskiego,
Przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Marcina Wydmucha

zwanym w dalszej części Zamawiającym
a firmą :

.....z siedzibą w przy ul.,
reprezentowaną przez :

-

zwaną w dalszej części Wykonawcą, zawarta została umowa o treści następującej :

§ 1.

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, w oparciu o wynik przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.), prac geodezyjno – kartograficznych polegających na opracowaniu bazy danych numerycznej, obiektowej mapy ewidencyjnej w zakresie: budynków, arkuszy ewidencyjnych oraz rejonów statystycznych dla gmin Włoszakowice, która posiada opracowaną bazę danych numerycznej, obiektowej mapy ewidencyjnej w zakresie działek ewidencyjnych i klasoużytków

§ 2.

1. Rzeczowy zakres prac oraz wymagania techniczne określają Warunki techniczne wykonania prac geodezyjno- kartograficznych związanych z opracowaniem bazy danych numerycznej, obiektowej mapy ewidencyjnej w zakresie: budynków, arkuszy ewidencyjnych oraz rejonów statystycznych dla gminy Włoszakowice, która posiada opracowaną bazę danych numerycznej, obiektowej mapy ewidencyjnej w zakresie granic działek ewidencyjnych i klasoużytków, stanowiące integralną część niniejszej umowy.
2. Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarczy Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego, uwzględniony w cenie.

§ 3.

1. Ustala się wykonanie przedmiotu umowy na dzień 31.10.2007 r.
2. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z chwilą dostarczenia przez wykonawcę przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego. Od tego momentu zamawiający przystąpi do dokonania odbioru robót, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.
3. Odbiór wykonanych dokumentów nastąpi w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie al. Jana Pawła II nr 23, chyba że strony postanowią inaczej.

§ 4.

1. Cenę umowną za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na zł brutto (słownie złotych:).
2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w § 2 ust. 1 wraz z kosztami określonymi w § 2 ust. 2 umowy.
3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Lesznie.

§ 5.

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót.
2. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości robót oraz wnoszenia uwag i zaleceń.
3. Do wykonywania czynności nadzoru technicznego nad realizacją prac objętych niniejszą umową upoważnione są osoby wyznaczone przez Zamawiającego

§ 6.

1. Zamawiający przeprowadzi odbiór przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty dostarczenia przez wykonawcę przedmiotu umowy.
2. Przedmiot umowy o którym mowa w § 1 § 2 ust. 1 skompletowany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazany zostanie z ustaleniami zawartymi w protokole odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający nie dokona odbioru w terminie wynikającym z § 6. ust. 1 Wykonawca może wystawić rachunek lub fakturę za wykonanie umowy.

§ 7.

1. Zamawiający i Wykonawca mogą skorzystać z powołanych przez siebie i na swój koszt rzeczoznawców.
2. Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu kompletny operat techniczny, dokumenty prawno – techniczne oraz zestawienie faktycznie wykonanych jednostek.

§ 8.

Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy przyjętego bez zastrzeżeń nastąpi na podstawie rachunków lub faktur sporządzonych przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru na kwotę w nim ustaloną i po zrealizowaniu jego postanowień końcowych, bądź zgodnie z § 6 ust. 3 umowy, lecz nie wyższą niż cena określona w § 4.

§ 9.

W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie gwarancji wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy, lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca. Po rozpoczęciu prac przez Wykonawcę zastosowanie będą miały postanowienia zawarte w § 9.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości :
 - 1) 0.2 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
 - 2) 10 % ceny umownej za zgłoszenie do odbioru dokumentów z wadami, co nie wyłącza stosowania postanowień § 9. umowy,
 - 3) 0.5 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15 % ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za którą odpowiada Zamawiający.
4. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

§ 11.

W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12.

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

Należność za wykonany i przyjęty bez zastrzeżeń przedmiot umowy Zamawiający prześle w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu rachunku lub faktury wystawionego zgodnie z § 8.

§ 14.

Wykonawca udziela gwarancji za wady pracy na okres trzech lat od dnia odbioru. Wykonawca gwarantuje czas efektywnej reakcji (zapoznanie się z zastrzeżeniami) – nie dłuższy niż dwadzieścia cztery godziny, czas usunięcia usterek – nie dłuższy niż jeden dzień roboczy a w przypadkach uznanych przez zlecającego za wymagających dużego nakładu pracy nie dłuższy niż pięć dni roboczych.

§ 15.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16.

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd Powszechny w Lesznie

§ 17.

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla stron.

§ 18.

W przypadku wykonywania części zamówienia przez podwykonawcę, za działania podwykonawcy odpowiada wykonawca jak za swoje działania.

Zamawiający :

Wykonawca :